



# Hulsterhof

ASSISTENTIEWONEN  
Seniorenzorg Philippus Neri

## Dagprijzen geldig vanaf 01/01/2023 \*

\* Prijzen kunnen wijzigen na goedkeuring van het Agentschap Zorg en Gezondheid

Type	Omschrijving woongelegenhed	Wooncomponent	Zorgcomponent	Dagprijs Woon + Zorg	Bedrag/maand* in € berekend op maand van 30 dagen
Type A	Flat	€ 21,10	€ 5,50	€ 26,60	€ 798
Type B	Flat	€ 21,86	€ 5,50	€ 27,36	€ 820,80
Type C	Flat groot	€ 28,71	€ 5,50	€ 34,21	€ 1026,30
Type D	Flat luxe	€ 31,03	€ 5,50	€ 36,53	€ 1095,90

### Is **inbegrepen** in de dagprijs:

- Huisvesting met vloerverwarming tot 18°C
- Branddetectie en noodoproepsysteem
- Onderhoud gemeenschappelijke delen
- Onderhoud technische installaties
- Onderhoud tuin met petanquebaan, fontein en tuinhuis
- Zorgcomponent (crisiszorg, overbruggingszorg, woonassistent)
- Afvalverwerking
- Gebruik gesloten parking

### Is **niet inbegrepen** in de dagprijs:

- Kosten van bijverwarming >18°C
- verzekering brand pers. inboedel en B.A.  
à 3.62€ /maand/type A en B  
à 6.0€ / maand/type C en D
- Onderhoud van de eigen woning
- Abonnementkosten TV digitaal kijken: 12,5€/maand/ type A en B
- Overige eigen abonnementen: bvb. telefoon, internet, krant, ...
- Electriciteitskosten op basis van het eigen reëel verbruik
- Middagmaal kan besteld worden à 3,75€/maaltijd (levering via APZ St. Lucia)

## HULSTERHOF financiële modaliteiten

- U betaalt een **voorschot** ten bedrage van 30x de dagprijs bij ondertekening van de bewonersovereenkomst vóór opname (bij voorkeur via bancontact te vereffenen) => teruggave van dit voorschot volgt via de eerste verblijfsnota; terzelfdertijd wordt op deze eerste verblijfsnota een voorschot van 30x de dagprijs voor de daaropvolgende maand aangerekend.
- Opening **geblokkeerde huurwaarborgrekening**: een bedrag van 30x de dagprijs wordt gestort op een aparte persoonlijke geblokkeerde rekening. De nodige documenten hiervoor worden bij opname in orde gebracht => de vereffening dient te gebeuren na berichtgeving door de woon-en zorgconsulent.
- U krijgt maandelijks een verblijfsnota met een overzicht van uw gemaakte kosten. Deze betalingen gebeuren bij voorkeur via **domiciliering**. U ontvangt hiervoor een domiciliëringsattest bij opname. Breng dit document ingevuld opnieuw binnen bij de woon-en zorgconsulent. Wij regelen dit verder met uw bank, zodat de verblijfskosten automatisch maandelijks worden geïnd.
- U hebt mogelijks recht op een aanvullende tegemoetkoming, zoals het **zorgbudget mantel- en thuiszorg** (€130/maand) of een **zorgbudget voor ouderen met een zorgnood**. Voor de aanvraag en verdere afhandeling van deze aanvullende premies kunt u best contact opnemen met uw ziekenfonds.