

Zorgflats 't Molenhof financiële modaliteiten

- U betaalt een **voorschot** ten bedrage van 30x de dagprijs bij ondertekening van de bewonersovereenkomst vóór opname (bij voorkeur via bancontact te vereffenen) => teruggave van dit voorschot volgt via de eerste verblijfsnota; terzelfdertijd wordt op deze eerste verblijfsnota een voorschot van 30x de dagprijs voor de daaropvolgende maand aangerekend.
- Opening **geblokkeerde huurwaarborgrekening**: een bedrag van 30x de dagprijs wordt gestort op een aparte persoonlijke geblokkeerde rekening. De nodige documenten hiervoor worden bij opname in orde gebracht => de vereffening dient te gebeuren na berichtgeving door onze woon-en zorgconsulent.
- U krijgt **maandelijks een verblijfsnota, een nota poeshulp en een nota gezinszorg** met een overzicht van uw gemaakte kosten. De kosten poeshulp en gezinszorg worden in mindering gebracht op uw verblijfsfactuur indien ingetekend op het uitgebreid dienstverleningspakket. De betalingen gebeuren bij voorkeur via **domicilieringen**. U ontvangt hiervoor een domiciliëringsattest bij opname. Breng dit document ingevuld opnieuw binnen bij de woon-en zorgconsulent. Wij regelen dit verder met uw bank, zodat de kosten automatisch maandelijks worden geïnd.
- U hebt mogelijks recht op een aanvullende tegemoetkoming, zoals het **zorgbudget mantel- en thuiszorg** (€140/maand) of een **zorgbudget voor ouderen met een zorgnood**. Voor de aanvraag en verder afhandeling van deze aanvullende premies kunt u best contact opnemen met uw ziekenfonds.



't Molenhof

ZORGFLATS
Seniorenzorg Philippus Neri

Dagprijzen geldig vanaf 01/01/2024*

* Prijzen kunnen wijzigen na goedkeuring van het Agentschap Zorg en Gezondheid

	Dagprijs	Bedrag/maand* in € *berekend op maand van 30 dagen
Wooncomponent	€ 51,19	€ 1535,70
Zorgcomponent per persoon	€ 8,00	€ 240
Uitgebreid dienstverleningspakket per persoon	€ 7,50	€ 225
		€ 2000,70 voor 1 persoon € 2465,70 voor 2 personen

◆ **Inbegrepen in de wooncomponent (genotsrecht op de huisvesting):**

- nutskosten (gas, water, elektriciteit)
- gebruik, onderhoud, verwarming en verlichting van gemeenschappelijke ruimten en tuin
- gebruik, onderhoud en keuring van gemeenschappelijke technische installaties
- gebruik van persoonlijke elektronische sleutel tegen waarborg
- afvalverwerking
- onroerende voorheffing
- digitale tv via broadcastcenter Sint-Jozef

◆ **Inbegrepen in de zorgcomponent:**

- aanwezigheid en dienstverlening woonassistent
- garantie op crisiszorg & overbruggingszorg
- gebruik en onderhoud noodoproepsysteem

◆ **Inbegrepen in het uitgebreid dienstverleningspakket:**

- maaltijden 3x daags aangeboden in het restaurant
- wekelijks onderhoud van de assistentiewoning
- noodzakelijke & geplande thuisverpleging en thuiszorg
- interne animatieactiviteiten

◆ **Bijkomende maandelijks kosten (niet limitatief - zie contract)**

- verzekering brand pers. inboedel en B.A. à € 5 /maand
- abonnementskosten krant/ tijdschrift, telefoon/digitale TV/internet via eigen provider
- alle andere persoonlijke kosten zoals dokterskosten, geneesmiddelen, kapster, pedicure, psycholoog, wasserette, cafetariabezoek, ...
- mogelijkheid tot parkeren (vaste parkeerplaats) à €10/maand