

Dagprijzen Assistentiewoningen Bellefleur geldig vanaf 01/09/2026*

*Prijzen kunnen wijzigen na goedkeuring van het Agentschap Zorg en Gezondheid

Type	Omschrijving assistentiewoning	Dagprijs (= wooncomponent + zorgcomponent)	Bedrag/maand* in € *berekend op maand van 30 dagen
Type A (4 flats)	Flat gelijkvloers (55m ²)	€ 25,47 + € 7,96 = € 33,43	€ 1002,90
Type B (5 flats)	Flat 1ste verdiep (55m ²)	€ 30,59 + € 7,96 = € 38,55	€ 1156,50
Type C (8 flats)	Flat middelgroot (70 m ²)	€ 33,20 + € 7,96 = € 41,16	€ 1234,80
Type D (24 flats)	Modelflat (80m ²)	€ 37,02 + € 7,96 = € 44,98	€ 1349,40
Type E (8 flats)	Grote flat 1 of 2 slaapkamers (90m ²)	€ 42,16 + € 7,96 = € 50,12	€ 1503,60
Type F (1 flat)	Grote flat met dakterras (145m ²)	€ 44,73 + € 7,96 = € 52,69	€ 1580,70

- De **wooncomponent** is te betalen **per flat** (= genotsrecht van de huisvesting), de **zorgcomponent** bedraagt €7,96 **per persoon** en omvat o.a. het recht op crisiszorg, overbruggingszorg, bijstand woonassistent, aanwezigheid van een noodoproepsysteem.
- Niet in begrepen in de dagprijs:**
 - Verzekering brand pers. inboedel en B.A.
 - Voorschotten voor gas (verwarming), elektriciteit en water tbv €135/maand (obv individueel verbruik → jaarlijkse afrekening)
 - Persoonlijke kosten zoals telefoonabonnement, krant/tijdschrift, cafetariabezoek, gebruik wasserette, aankopen in winkeltje, animatie
- Optionele dienstverlening met mogelijke supplementaire kosten:**
 - **maaltijden:** - Ontbijt en avondmaal (op eigen flat)
- Middagmaal in restaurant Magnolia (dienstencentrum De Klaproos)
 - **maaltijdbediening voor ontbijt / avondmaal**
 - **thuisverpleging** met nomenclatuur aan volledig terugbetalingstarief
 - **gezinszorg of poetshulp** aan het wettelijk tarief (inkomensgebonden)
 - **gereserveerde parkeerplaats**
 - **digitale TV** via ons broadcastcenter
 - **internet** via mobiel WIFI-netwerk
 - **ramenpoets** door ruitenwasser 2x jaar tegen offerteprijs

-> Zie onze lijst van supplementen ad valvas -> vraag gerust naar een kopie hiervan !

Residentie Bellefleur - financiële modaliteiten

- U betaalt een **voorschot** ten bedrage van 30x de wooncomponent + zorgcomponent bij ondertekening van de bewonersovereenkomst bij opname (bij voorkeur via bancontact te vereffenen) => teruggave van dit voorschot volgt via de eerste verblijfsnota; terzelfdertijd wordt op deze eerste verblijfsnota een voorschot van 30x de wooncomponent + zorgcomponent voor de daaropvolgende maand aangerekend.
- Opening **geblokkeerde huurwaarborgrekening**: een bedrag van 30x de wooncomponent + zorgcomponent wordt gestort op een aparte persoonlijke geblokkeerde rekening. De nodige documenten hiervoor worden bij opname in orde gebracht => de vereffening dient te gebeuren na berichtgeving door onze woon- en zorgconsulent.
- U krijgt maandelijks een verblijfsnota met een overzicht van uw gemaakte kosten. De betaling ervan gebeurt bij voorkeur via **domiciliëring**. U ontvangt hiervoor een domiciliëringsattest bij opname. Breng dit document ingevuld opnieuw binnen bij de woon- en zorgconsulent. Wij regelen dit verder met uw bank, zodat de verblijfskosten automatisch maandelijks worden geïnd.
- U hebt mogelijks recht op een aanvullende tegemoetkoming, zoals het **zorgbudget mantel- en thuiszorg** (€140/maand) of een **zorgbudget voor ouderen met een zorgnood**.
Voor de aanvraag en verder afhandeling van deze aanvullende premies kunt u best contact opnemen met uw ziekenfonds.