



Hulsterhof

ASSISTENTIEWONEN
Seniorenzorg Philippus Neri

Dagprijzen geldig vanaf 01/09/2026 *

* Prijzen kunnen wijzigen na goedkeuring van het Agentschap Zorg en Gezondheid

Type	Omschrijving woongelegenhheid	Dagprijs	Bedrag/maand* in € berekend op maand van 30 dagen
Type A	Standaard Flat	Woonzorgcomponent € 22,82 Zorgcomponent € 5,83 p.p.	€ 859,50 voor 1 persoon € 1034,40 voor 2 personen
Type B	Middelgroot Flat	Wooncomponent € 23,88 Zorgcomponent € 5,83 p.p.	€ 891,30 voor 1 persoon € 1066,20 voor 2 personen
Type C	Flat groot	Wooncomponent € 31,31 Zorgcomponent € 5,83 p.p.	€ 1114,20 voor 1 persoon € 1289,10 voor 2 personen
Type D	Flat luxe	Wooncomponent € 33,43 Zorgcomponent € 5,83 p.p.	€ 1177,80 voor 1 persoon € 1352,70 voor 2 personen

♦ Inbegrepen in de wooncomponent:

- branddetectie en noodoproepsysteem
- gebruik, onderhoud en verlichting van gemeenschappelijke ruimte en tuin
- gebruik, onderhoud en keuring van gemeenschappelijke technische installaties
- gebruik van persoonlijke sleutel tegen waarborg
- afvalverwerking
- onroerende voorheffing

♦ Inbegrepen in de zorgcomponent:

- aanwezigheid en dienstverlening woonassistent
- garantie op crisiszorg en overbruggingszorg
- gebruik en onderhoud noodoproepsysteem

♦ Bijkomende maandelijkse kosten (niet limitatief - zie contract)

- verzekering brand pers. inboedel en B.A.
- onderhoud van de eigen woning
- abonnementskosten krant/tijdschrift, telefoon/digitale TV/internet
- elektriciteitskosten op basis van het eigen reëel verbruik
- kosten gas op basis van eigen reëel verbruik voor verwarming en warm water
- middagmaal kan besteld worden (levering via APZ - St. Lucia)
- andere persoonlijke kosten: kapper, pedicure, verpleging aan huis, ... (indien van toepassing)

HULSTERHOF financiële modaliteiten

- U betaalt een **voorschot** ten bedrage van 30x de dagprijs bij ondertekening van de bewonersovereenkomst vóór opname (bij voorkeur via bancontact te vereffenen) => teruggave van dit voorschot volgt via de eerste verblijfsnota; terzelfdertijd wordt op deze eerste verblijfsnota een voorschot van 30x de dagprijs voor de daaropvolgende maand aangerekend.
- Opening **geblokkeerde huurwaarborgrekening**: een bedrag van 30x de dagprijs wordt gestort op een aparte persoonlijke geblokkeerde rekening. De nodige documenten hiervoor worden bij opname in orde gebracht => de vereffening dient te gebeuren na berichtgeving door de woon-en zorgconsulent.
- U krijgt maandelijks een verblijfsnota met een overzicht van uw gemaakte kosten. Deze betalingen gebeuren bij voorkeur via **domiciliering**. U ontvangt hiervoor een domiciliëringsattest bij opname. Breng dit document ingevuld opnieuw binnen bij de woon-en zorgconsulent. Wij regelen dit verder met uw bank, zodat de verblijfskosten automatisch maandelijks worden geïnd.
- U hebt mogelijks recht op een aanvullende tegemoetkoming, zoals het **zorgbudget mantel- en thuiszorg** (€140/maand) of een **zorgbudget voor ouderen met een zorgnood**. Voor de aanvraag en verdere afhandeling van deze aanvullende premies kunt u best contact opnemen met uw ziekenfonds.